รายการประมาณราคา ปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ แบบ ปร.6

สถานที่ก่อสร้าง อาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

แบบเลขที่ **รายการที่**

สำนัก/กอง งานอาคารสถานที่ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ประมาณการเมื่อวันที่ 22 **เดือน** ตุลาคม **พ.ศ.**

ลำดับที่	รายการ	จำนวน หลัง/งาน	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ	1	500,817.87	
2	งานนั่งร้าน (ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่น			
	ที่จำเป็นต้องมี)	1	163,732.50	
	รวมเป็นเงิน		664,550.37	
	คิดเป็นเงินประมาณ		664,500.00	

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น หกแสนหกหมื่นสี่พันห้าร้อยบาทถ้วน

ประมาณการโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

แบบ ใหม่

สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

แบบ ปร. 5

ส่วนราชการ

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ

ประเภท อาคาร

เจ้าของอาคาร มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง โดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ **กอง** กลาง งานอาคารสถานที่

แบบเลขที่

ประมาณราคาตามแบบ ปร. 4 **จำนวน** 1 **แผ่น**

ประมาณราคาเมื่อวันที่ **22** **เดือน** ตุลาคม **พ.ศ.** 2562

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	383,064.00	1.3074	500,817.87	
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
2	งานครุภัณฑ์				รวมภาษีมูลค่า
					เพิ่ม 7% แล้ว
สรุป	**รวมค่าก่อสร้างและครุภัณฑ์ทั้งสิ้น**			**500,817.87**	
	คิดเป็นเงินประมาณ			**500,810.00**	
	ตัวอักษร	**ห้าแสนแปดร้อยสิบบาทถ้วน**			
	ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร		**ตร.ม.**		
	เฉลี่ยราคาประมาณ		**บาท/ตร.ม.**		

แบบ ปร.4

ประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ

สถานที่ก่อสร้าง โดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ กอง กลาง

ฝ่ายประมาณราคา มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี เมื่อวันที่ 22 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2562

ประมาณการโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	งานปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ								
	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนผนังกรุกระเบื้องดินเผาพื้นเมืองเดิม ขนาด 3"x8"								
	และ 3"x6"	1,200.00		0.00	0.00	35.00	42,000.00	42,000.00	
	งานเตรียมพื้นที่พร้อมปรับปรุง								
	- ขัดทำความสะอาดผนังเดิม	1,200.00	ตร.ม.	0.00	0.00	5.00	6,000.00	6,000.00	
	- ติดตั้งตาข่ายสี่เหลี่ยม ลวดตาข่ายชุบสังกะสี 1/2"	1,200.00	ตร.ม.	27.22	32,664.00	5.00	6,000.00	38,664.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายนอกอาคาร	1,200.00	ตร.ม.	75.00	90,000.00	95.00	114,000.00	204,000.00	
	- สีน้ำอะคลีลิค 100% มอก 272-2549 ชนิดทาภายนอกอาคาร	1,200.00	ตร.ม.	43.00	51,600.00	34.00	40,800.00	92,400.00	
	รวมเป็นเงิน				174,264		208,800	383,064.00	
	ค่า Factor F						1.3074	117,753.87	
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น							500,817.87	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

รายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ในเมือง อ. เมือง จ. อุบลราชธานี

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต. ในเมือง อ. เมือง จ. อุบลราชธานี

แบบเลขที่.....

ประมาณราคาโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

วันที่ 22 เดือน ตุลาคม 2562

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม	หมายเหตุ
1	งานจัดทำนั่งร้าน	1	งาน	163,732.50	
	รวมเป็นเงิน			163,732.50	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี ทุกรายการ เป็นเงิน			163,732.50	

1. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษในรายการนี้ เนื่องจากการปรับปรุงผนังโดยรอบอาคารวิทยาศาสตร์สุขภาพ ตามรูปแบบอาคาร มีความสูงของผนังจากพื้นดินถึงจุดสูงสุดของผนังตกแต่ง โดยเฉลี่ย 12.60 ม. เพื่อความปลอดภัยต่อคนงานที่ต้องทำงานบริเวณด้านนอกอาคารและสูงจากพื้นดินเกิน 4.00 ม. จึงมีความจำเป็นต้องติดตั้งนั่งร้าน เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดมาตราการบริหารและจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับงานก่อสร้างปี 2551

2. รายละเอียดการคำนวณ

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่ายพิเศษ	จำนวน	หน่วย	ราคาต่อหน่วย ค่าวัสดุ (บาท)	ค่าแรง (บาท)	รวม (บาท)	รวมราคา	หมายเหตุ
1	**งานจัดทำนั่งร้าน**							
1.1	ค่าเช่านั่งร้าน ระยะเวลา 3.5 เดือน	105.00	วัน	1,396.50	-	1,396.50	146,632.50	
1.2	ค่าติดตั้ง รื้อถอน ขนย้าย นั่งร้าน	570.00	ชุด	-	30.00	30.00	17,100.00	
	หมายเหตุ;							
	- นั่งร้านมาตราฐาน 1 ชุด ประกอบด้วย FRAME 1 ตัว, ตะเกียบ 1 ตัว, ข้อต่อ 2 ตัว, HORIZENTAL FRAME 1 ตัว							
	- พื้นที่นั่งร้าน = ความยาวรอบอาคารxความสูงผนังตกแต่ง = 1,745 ตร.ม.(เฉพาะส่วนที่ทำงาน)							
	- นั่งร้านมาตราฐานขนาด 1.20x1.70x1.80 ม.(คิด 1 ชุด = ความกว้าง x ความสูง) ได้พื้นที่ 1.70 x 1.80 = 3.06 ตร.ม.							
	- คิดเป็นจำนวนนั่งร้าน 1,745/3.06 = 570 ชุด							
	- คิดเป็นค่าเช่าต่อวัน 570 x 2.45 = 1,396.5 บาท/วัน (รวมค่าขนส่ง)							
	สรุปราคางานจัดทำนั่งร้าน						163,732.50	