

รายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต. ก่อเอื้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี (ศูนย์การเรียนรู้บ้านยางน้อย)

แบบ ปร. 4

แผ่นที่ 1/1

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต. ก่อเอื้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี

แบบเลขที่.....

ประมาณราคาโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2559

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ (บาท)		ค่าแรงงาน (บาท)		ค่าวัสดุและค่าแรง งานรวม (บาท)	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
สรุปราคาค่าก่อสร้างทางตรงแต่ละงาน									
ส่วนที่ 1	งานก่อสร้างอาคาร								
1.1	สรุปราคาหมวดงานโครงสร้าง	1	งาน					1,763,541.63	
	คำนวณสุทธิของค่างานข้อ 1.1							1,763,541.63	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี (ศูนย์การเรียนรู้บ้านยางน้อย)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี

แบบเลขที่.....

ประมาณราคาโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2559

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ส่วนที่ 1 กลุ่มงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.1 หมวดงานโครงสร้าง								
	ถนน ค.ส.ล.หนา 0.15 ม. พื้นที่ 2,760 ตร.ม.								
1.1.1	งานดินตัด ลูกตั้ง	529.73	ลบ.ม.	-	-	35.00	18,540.55	18,540.55	
1.1.2	งานดินถม ลูกตั้ง พร้อมบดอัดแน่น (วัสดุเดิม)	529.73	ลบ.ม.	-	-	46.00	24,367.58	24,367.58	รองพื้นทาง+ ไหล่ทาง
1.1.3	งานดินถม ลูกตั้ง พร้อมบดอัดแน่น (วัสดุใหม่)	137.11	ลบ.ม.	300.00	41,133.00	46.00	6,307.06	47,440.06	รองพื้นทาง+ ไหล่ทาง
1.1.4	ทรายหยาบรองพื้น พร้อมบดอัดแน่น	400.80	ลบ.ม.	302.00	121,041.60	91.00	36,472.80	157,514.40	
1.1.5	คอนกรีต โครงสร้าง $f'c=280$ ksc cylinder ที่ 28 วัน พร้อมผลทดสอบ	438.02	ลบ.ม.	2,196.00	961,891.92	306.00	134,034.12	1,095,926.04	
1.1.6	งานเหล็กเสริมรวมลวดผูกเหล็ก								
	- เหล็ก DB12 (SD30)	424.92	กก.	14.48	6,152.84	3.30	1,402.24	7,555.08	
	- เหล็ก RB25 (SR24)	2,125.20	กก.	17.21	36,574.69	2.90	6,163.08	42,737.77	
	- ลวดผูกเหล็ก	51.01	กก.	28.04	1,430.32	-	-	1,430.32	
1.1.7	งานไม้แบบรวมตะปู	59.24	ตร.ม.	180.00	10,663.20	-	-	10,663.20	
1.1.8	ค่าแรงไม้แบบ	236.95	ตร.ม.	-	-	133.00	31,514.35	31,514.35	
1.1.9	Wire Mesh Dia.4mm.@0.10x0.30m. ($f_s=2,750$ ksc)	2,920.10	ตร.ม.	29.00	84,682.90	5.00	14,600.50	99,283.40	
1.1.10	ขางมะตอยผสมทรายร้อนละเอียด อุดรอยต่อคอนกรีต	770.44	ม.	10.00	7,704.40	5.00	3,852.20	11,556.60	
1.1.11	กระดาษขานอ้อย หนา 1 นิ้ว	18.58	ตร.ม.	400.00	7,432.00	-	-	7,432.00	
1.1.12	แผ่นพลาสติกกันชื้น หนา 0.07 มม.	915.56	ตร.ม.	7.00	6,408.92	3.00	2,746.68	9,155.60	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี (ศูนย์การเรียนรู้บ้านยางน้อย)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี

แบบเลขที่.....

ประมาณราคาโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2559

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ส่วนที่ 1 กลุ่มงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.1.13	บ่มคอนกรีต	2,920.10	ตร.ม.	-	-	5.00	14,600.50	14,600.50	
1.1.14	ทดสอบความหนาแน่นของดินในสนาม Field Density Test	15.00	ชุด	-	-	300.00	4,500.00	4,500.00	
	รวม 1.1.1-1.1.14				1,285,115.79		299,101.66	1,584,217.45	
	ท่อลอด ค.ส.ล. Dia.0.60 m. (ใต้พื้นถนน ค.ส.ล.)								
1.1.15	ขุดดิน-ถมดิน	114.52	ลบ.ม.	-	-	99.00	11,337.48	11,337.48	
1.1.16	ปรับพื้นที่และบดอัดแน่น	61.97	ตร.ม.	-	-	15.00	929.55	929.55	
1.1.17	ทรายถมบดอัดแน่นข้างท่อและหลังท่อ	52.98	ลบ.ม.	302.00	15,999.96	91.00	4,821.18	20,821.14	
1.1.18	คอนกรีต 1:3:5 (คอนกรีตผสมเสร็จ)	15.95	2,065.00	32,936.75	306.00	4,880.70	37,817.45		
1.1.19	ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ปากลิ้นราง ชั้น 3 ยาว 1 เมตร สก. 0.60 ม	45.00	ม.	598.00	26,910.00	90.00	4,050.00	30,960.00	
1.1.20	ปูนทรายขานาว	95.00	ม.	20.00	1,900.00	10.00	950.00	2,850.00	
	รวม 1.1.15-1.1.20				77,746.71		26,968.91	104,715.62	
	บ่อพักสาย ค.ส.ล. ขนาด 1.10m.x1.10m. (Hand Hole)								
1.1.21	ขุดดิน-ถมดิน	29.23	ลบ.ม.	-	-	99.00	2,893.77	2,893.77	
1.1.22	ทรายหยาบรองพื้น พร้อมบดอัดแน่น	3.17	ลบ.ม.	302.00	957.34	91.00	288.47	1,245.81	
1.1.23	คอนกรีต 1:3:5 (คอนกรีตผสมเสร็จ)	1.78	ลบ.ม.	2,065.00	3,675.70	306.00	544.68	4,220.38	
1.1.24	คอนกรีตโครงสร้าง $f_c=280$ ksc cylinder ที่ 28 วัน พร้อมผลทดสอบ	8.83	ลบ.ม.	2,196.00	19,390.68	306.00	2,701.98	22,092.66	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

รายละเอียดการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี (ศูนย์การเรียนรู้บ้านยางน้อย)

สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี ต.ก่อเอ้ อ. เขื่องใน จ. อุบลราชธานี

แบบเลขที่.....

ประมาณราคาโดย มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

วันที่ 28 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2559

เจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยราชภัฏอุบลราชธานี

ส่วนที่ 1 กลุ่มงานอาคาร

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.1.25	งานเหล็กเสริมรวมลวดผูกเหล็ก								
	- เหล็ก RB6 (SR24)	25.41	ก.ก.	18.24	463.48	4.10	104.18	567.66	
	- เหล็ก RB9 (SR24)	887.50	ก.ก.	17.70	15,708.75	4.10	3,638.75	19,347.50	
	- ลวดผูกเหล็ก	18.26	ก.ก.	28.04	512.01	-	-	512.01	
1.1.26	งานไม้แบบรวมตะปู	24.51	ตร.ม.	180.00	4,411.80	-	-	4,411.80	
1.1.27	ค่าแรงไม้แบบ	98.01	ตร.ม.	-	-	133.00	13,035.33	13,035.33	
1.1.28	เหล็กฉาก 50x50x6 mm.(WT. 4.43 KG/M.)	167.46	ก.ก.	22.00	3,684.12	12.00	2,009.52	5,693.64	
1.1.29	ทาสีกันสนิม	7.35	ตร.ม.	45.00	330.75	35.00	257.25	588.00	
	รวม 1.1.21-1.1.29				49,134.63		25,473.93	74,608.56	
	รวมหมวดงานโครงสร้าง				1,411,997.13		351,544.50	1,763,541.63	
	สรุปราคาหมวดงานโครงสร้าง				1,411,997.13		351,544.50	1,763,541.63	



www.yotathai.net

ตารางคำนวณหาค่า Factor F งานก่อสร้างอาคาร

ค่างานต้นทุน	1,748,126.68 บาท
ค่าFactor F	1.2707
ค่างานรวมค่า Factor F	2,221,344.57 บาท

ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูปแบบ Factor	ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
1	12.2660	1.1667	5.5000	18.9327	1.1893	1.0700	1.2726
2	12.0383	1.1667	5.5000	18.7050	1.1870	1.0700	1.2701
5	11.9400	1.1667	5.5000	18.6067	1.1861	1.0700	1.2691
10	11.7523	1.1667	5.0000	17.9190	1.1792	1.0700	1.2617
15	8.1313	1.1667	5.0000	14.2980	1.1430	1.0700	1.2230
20	8.1223	1.1667	5.0000	14.2890	1.1429	1.0700	1.2229
25	8.1006	1.1667	4.5000	13.7673	1.1377	1.0700	1.2173
30	7.4491	1.1667	4.5000	13.1158	1.1312	1.0700	1.2103
40	7.2250	1.1667	4.5000	12.8917	1.1289	1.0700	1.2079
50	7.2202	1.1667	4.5000	12.8869	1.1289	1.0700	1.2079
60	6.7961	1.1667	4.0000	11.9628	1.1196	1.0700	1.1980
70	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
80	6.7758	1.1667	4.0000	11.9425	1.1194	1.0700	1.1978
90	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
100	6.5412	1.1667	4.0000	11.7079	1.1171	1.0700	1.1953
150	6.5330	1.1667	4.0000	11.6997	1.1170	1.0700	1.1952
200	6.5224	1.1667	4.0000	11.6891	1.1169	1.0700	1.1951
250	6.2711	1.1667	4.0000	11.4378	1.1144	1.0700	1.1924
300	6.2679	1.1667	3.5000	10.9346	1.1093	1.0700	1.1870
350	6.1909	1.1667	3.5000	10.8576	1.1086	1.0700	1.1862
400	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
500	6.1658	1.1667	3.5000	10.8325	1.1083	1.0700	1.1859
> 500	5.5503	1.1667	3.5000	10.2170	1.1022	1.0700	1.1793

หมายเหตุ 1.กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F หรือใช้สูตรคำนวณ
 2.ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูปแบบ Factor"